



15年 2月 6日 (金)

お客様

三上 信夫

印

25年点検 確認記録書

旭化成

木村 太

代表世帯主名	三上 泰夫 様	電話番号	042-376-3838	携帯番号	
二世帯名	三上 信夫 様	電話番号	03-3793-0258	携帯番号	090-9298-0916
建設地	東京都 目黒区 上目黒 4-5-10				
引渡日	1990/03/22	営業担当	竹内 俊生	工事担当	山崎 和彦
契約番号	DC81025	ご連絡可能時間帯	平日在宅・()時以降在宅・土日在宅		

東京南支店 H S TEL 0120-386-123

本日、下記の項目をご確認させて頂きました。ありがとうございます。

	項 目	
建物外部	1. 基礎	<input type="checkbox"/> 表面の状態
	2. 外壁パネル	<input type="checkbox"/> 外壁パネルの状態
	3. ベランダ	<input type="checkbox"/> ドレン部状況 <input type="checkbox"/> ドレン清掃アドバイス
	4. 防水シート(屋上)	<input type="checkbox"/> シート表面の状況 (リプレイ 済み・未) <input type="checkbox"/> リプレイ時期 (年頃)
	(ベランダ)	<input type="checkbox"/> シート表面の状況 (リプレイ 済み・未) <input type="checkbox"/> リプレイ時期 (年頃)
	5. シーリング	<input type="checkbox"/> 貫通部 <input type="checkbox"/> 目地シーリング
	6. 外壁塗装	<input type="checkbox"/> 吹付けの状況 (塗替え 済み・未) <input type="checkbox"/> 塗替え時期 (2~3 年頃)
	7. 勾配屋根	<input type="checkbox"/> 表面材の状況
	8. 軒天	<input type="checkbox"/> ボードの割れ、垂れ
	9. 手摺	<input type="checkbox"/> ベランダ <input type="checkbox"/> 階段 (固定状況) <input type="checkbox"/> 屋上
建物内部	10. 給排水	<input type="checkbox"/> 給排水設備の確認 (錆・水漏れ・桝の破損、傾き) <input type="checkbox"/> 排水管洗浄のアドバイス
	11. 玄関ドア	<input type="checkbox"/> 速度調整 <input type="checkbox"/> 施錠状況 <input type="checkbox"/> ビスの緩み
	12. 勝手口ドア	<input type="checkbox"/> 速度調整 <input type="checkbox"/> 施錠状況 <input type="checkbox"/> ビスの緩み
	13. サッシ・網戸	<input type="checkbox"/> 戸車、クレセントの作動状況 (問診)
確認事項	14. シャッター・雨戸	<input type="checkbox"/> 開閉状況 <input type="checkbox"/> 施錠状況 (問診)
	<input type="checkbox"/> メンテナンスプログラム (給湯器の交換 済み・未)	
	<input type="checkbox"/> 現住所、電話番号の確認	
	<input type="checkbox"/> 設備機器の使用状況	
	<input type="checkbox"/> ケアメニューの紹介	
	<input type="checkbox"/> ご紹介のお願い	
	<input type="checkbox"/> ヘーベリアンネット (加入済・未加入) の紹介 いずれか〇印	
<input type="checkbox"/> Eメールアドレス確認: *後日パーストが届きます		
<input type="checkbox"/> その他		

状況・所見・特記事項	手配先	予定日	完了日
◎外部 防水シート・外壁塗装... X2テ済			
※外壁塗装... 2~3年でのメンテナンスご検討下さい。			
2Fキッチン上下窓キレツ... バラエサー不具合有。			

AsahiKASEI



太

木

村

東京南支店
ホームサービス課
エリア担当

旭化成ホームズ株式会社

東京都目黒区上目黒2丁目1番地1号

中目黒GTタワー10F 〒153-0051

Tel: 0120-386-123 (東京へเบอร์ワンセンター)

Fax: 03-5722-9263

E-mail: kimura.f@dcom.asahi-kasei.co.jp

ロングライフ住宅

ヘーベルハウス

次回の定期点検は 30 年点検となります

